

PROTOKÓŁ Nr 41/2010

z posiedzenia Komisji Prawa Porządku Publicznego i Promocji

Rady Miejskiej w Brzesku

odbytego w dniu 16 kwietnia 2010 r o k u.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji oraz osoby zaproszone na posiedzenie, wg załączonej do protokołu listy obecności. Posiedzeniu przewodniczył **Radny Adam Kwaśniak Przewodniczący Komisji.**

Witając zebranych przewodniczący przedstawił porządek posiedzenia, który członkowie komisji otrzymali wraz z materiałami . Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty **jednogłośnie:**

- 1. Przyjęcie Protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**
- 2. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Brzesko za rok 2009.**
- 3. Sprawy bieżące i wolne wnioski, rozpatrzenie pism skierowanych do komisji oraz zaopiniowanie materiałów i projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej.**
- 4. Funkcjonowanie Spółki BZK –komisja wyjazdowa ok.godz.11.00**

Ad.1. Protokół z posiedzenia komisji odbytego w dniu 24 marca 2010 roku został przyjęty jednogłośnie .

Ad.2. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Brzesko za rok 2009.

Zapytań radnych do przedstawionego sprawozdania brak.

Opinia komisji:

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Brzesko za 2009 rok. Głosowano jednogłośnie

Ad.3. Sprawy bieżące i wolne wnioski, rozpatrzenie pism skierowanych do komisji oraz zaopiniowanie materiałów i projektów uchwał na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

- **Komisja zapoznała się z projektem uchwały w sprawie zasad zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Brzesko oraz kryteriów wyboru osób , z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.**

Projekt uchwały wg. załącznika do protokołu omówiła **Inspektor Małgorzata Serafin .**

W dyskusji komisja omówiła:

Radna Mieczysława Klimek zapytała jaka jest wysokość dochodu gospodarstwa domowego do wynajmu lokalu mieszkalnego w gospodarstwach jednoosobowych i wieloosobowych. Czy nie należy zwiększyć tego kryterium dla gospodarstw jednoosobowych?.

Inspektor Małgorzata Serafin odpowiedziała , w zasobach komunalnych jest przyjęty dochód 150% najniższej emerytury a w gospodarstwach wieloosobowych 100 %.

W ostatnim czasie znacznie wzrosły świadczenia rodzinne i dlatego te kryteria zostały zmienione.

Radny Adam Kwasniak zapytał czy jest możliwość aby podnieść kryterium dla gospodarstw wieloosobowych do 175 % najniższej emerytury.

Inspektor Małgorzata Serafin odpowiedziała ,że jeśli to kryterium zostanie zwiększone to automatycznie zwiększy się liczba osób ubiegających się o przydział mieszkania komunalnego. Jeżeli zostanie wybudowany nowy budynek komunalny to nic nie stoi na przeszkodzie aby te kryteria zróżnicować.

Następnie komisja omówiła zmiany wprowadzone w przedmiotowym projekcie uchwały.

Na zapytanie **radnego Adama Kwaśniaka** jak przebiegają rozmowy z Panem Urbanem w sprawie przejęcia budynku przy ul. Mickiewicza, Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel odpowiedział iż w chwili obecnej te rozmowy dalsze nie są prowadzone ponieważ Pan Urban bardziej skupił się na remoncie zespołu parkowo-pałacowego. Z budynku przy ul. Mickiewicza zostały już przesiedlone dwie rodziny , otrzymały one zamiennie lokale komunalne .Gmina jest przygotowana do dalszych rozmów z Panem Urbanem .

Radny Adam Kwaśniak poprosił o podanie ile w chwili obecnej jest osób oczekujących na lokale mieszkalne w Gminie Brzesko, oraz jaki jest rocznie odzysk tych mieszkań.

Inspektor Małgorzata Serafin odpowiedziała, w chwili obecnej mamy 2 wolne mieszkania do zasiedlenia, jest to pokój z kuchnią i trzecie mieszkanie które zapewne odzyskamy wyrokiem sądu. Na liście oczekujących na mieszkanie jest w obecnej chwili 13 rodzin.

Radny Stanisław Milewski poruszył temat mieszkań komunalnych przy jednostkach oświatowych. Kto nimi zarządza, czy po ich opuszczeniu mogą być jeszcze przeznaczone na wynajem np. dla takich rodzin które w różny sposób zostaną pozbawione tych mieszkań np. przez pożar.

Zastępca burmistrza Jerzy Tyrkiel odpowiedział, że dla rodzin które z różnych przyczyn losowych zostaną pozbawione dachu nad głową gmina posiada zabezpieczone lokale socjalne i hostel.

Radny Józef Kubas przypomniał, że na ostatnim posiedzeniu komisji oświaty został skierowany wniosek do Pana Burmistrza aby gmina nie wyzbywała się mieszkań które znajdują się w budynkach oświatowych na terenie gminy Brzesko. Takie mieszkania mogą być dobrze zagospodarowane przez szkoły np. na archiwa lub inne pomieszczenia.

Radny Adam Kwaśniak jest odmiennego zdania niż radny Kubas, ponieważ nauczyciel również może się znaleźć w ciężkiej sytuacji życiowej i takie mieszkanie może być dla niego dużą pomocą.

Następnie komisja omówiła temat dot. mieszkań komunalnych zajmowanych przez służby mundurowe w budynkach wielorodzinnych na terenie gminy Brzesko.

W dyskusji ustalono, że kwestią przydziału mieszkań dla pracowników policji zajmuje się Komendant policji, gmina nie ma na to żadnego wpływu. W ostatnim czasie pojawiło się kilka wniosków o wykup przedmiotowych mieszkań przez pracowników policji. Na zapytanie członków komisji, czy w związku z takimi wnioskami gmina musi uzupełnić przedmiotowy zasób lokalowy dla policji, Zastępca Burmistrza Jerzy Tyrkiel odpowiedział, policja nie ma

żadnych podstaw aby żądać od gminy dodatkowe lokale , nie ma tutaj zagrożenia że będziemy musieli ten zasób uzupełnić.

Po dyskusji opinia komisji :

Komisja pozytywnie jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zasad zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Brzesko oraz kryteriów wyboru osób , z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

- **Komisja zapoznała się z opracowaniem pn. **Koncepcja zwiększenia poziomu bezpieczeństwa powodziowego w dolinie Uszwicy ,lokalizacja suchego zbiornika przeciwpowodziowego Okocim.****

Kierownik Roman Olchawa przybliżył komisji ustalenia jakie zapadły na spotkaniu przedstawicieli gmin w temacie podniesienia bezpieczeństwa p.powodziowego na rzece Uszwicy.

Proponowane zbiorniki są to zbiorniki suche których zadaniem jest zebranie nadmiernej ilości wody w przypadku fali powodziowej na rzece Uszwicy. Grunty które należy wykupić aby powyższa inwestycja mogła zostać zrealizowana są w większości prywatne i na ten cel muszą zostać zabezpieczone bardzo duże środki finansowe .Jeśli Gmina Brzesko wyrazi zgodę na udział w tym przedsięwzięciu to na wykup gruntów będziemy musieli zabezpieczyć środki budżetowe .Ta koncepcja będzie w znacznym stopniu finansowana przez powiat , przedstawiona koncepcja jest na etapie uzgodnień i przedstawienia przez poszczególne gminy swoich uwag co do dalszej jej realizacji.

Radny Stanisław Milewski stwierdził, że po ostatnich doświadczeniach po powodzi z roku 1997 jest to odpowiedni czas aby taki temat nareszcie podjąć.

Radny Józef Kubas zapytał, kto odpowiada za gospodarkę budowlaną w Gminie Gnojnik.

Na terenach które w czasie ostatniej powodzi bardzo ucierpiały wydawane są pozwolenia na budowę nowych budynków komunalnych .Kto mądry po takim doświadczeniu wydaje

zezwolenia na budowę domów w terenach zalewowych?. Radny uznał ,ze założenia dot. propozycji przedmiotowego zbiornika są godne rozważenia.

Opinia komisji :

Po zapoznaniu się z opracowaniem pn. **Koncepcja zwiększenia poziomu bezpieczeństwa powodziowego w dolinie Uszwicy ,lokalizacja suchego zbiornika przeciwpowodziowego Okocim , Komisja pozytywnie jednogłośnie opiniuje przedstawioną przez Wydział ITK koncepcję.**

Ad.4. Funkcjonowanie Spółki BZK –komisja wyjazdowa

W posiedzeniu komisji udział wzięł **Prezes Spółki BZK Janusz Filip**

W dyskusji członkowie komisji zadawali pytania Panu Prezesowi Filipowi dot;

- pracy w godzinach nocnych na ulicach Brzeska zamiatarki ;
- potrzeby częstego opróżniania koszy na śmieci na ulicach min. na ul. Powstanców Warszawy, o co zaapelował radny Józef Kubas ;
- potrzeby zakupu polewaczki do mycia ulic ;
- segregacji odpadów komunalnych na terenie Gminy Brzesko;
- wykonanych i wykonywanych nadal prac porządkowych na terenie miasta Brzeska związanych z przycinaniem drzew, krzewów , utrzymaniem zieleni , nasadzeń kwiatów;
- utrzymaniem czystości na bazie Spółki BZK przy ul. Przemysłowej ,
- działalności zakładu pogrzebowego i zysków Spółki z tego tytułu ,
- zagospodarowania środków finansowych ze sprzedaży działki będącej własnością Spółki BZK pod dworzec PKS w Brzesku;

po dyskusji komisja podjęła wnioski:

1. Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska o stałe monitorowanie stanu dróg gminnych ,wykorzystywanych przy budowie autostrady. **Głosowano jednogłośnie**
2. Po dokonanej wizji lokalnej w Spółce BZK ,komisja popiera wniosek dot. zakupu przez Spółkę polewaczki ulicznej. **Głosowano jednogłośnie**

Następnie komisja udała się w teren na wizję lokalną Spółki BZK

Po odbytej wizji lokalnej komisja wyraziła opinie o treści:

Komisja pozytywnie ocenia funkcjonowanie Spółki BZK w Brzesku.

Głosowano jednogłośnie

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Obrady trwały od godz.10.00-13.30

**Przewodniczący Komisji Prawa Porządku
Publicznego i Promocji Rady Miejskiej
w Brzesku**

mgr Adam Kwaśniak

Protokołowała Inspektor Marta Kólkowska