

PROTOKÓŁ NR 3 / 2011
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Brzesku odbytego
w dniu : 23 m a r c a 2011 roku.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji oraz osoby zaproszone na posiedzenie według załączonej do protokołu listy obecności. Posiedzeniu przewodniczyła **radny Pan Leszek Klimek Przewodniczący Komisji**. Witając zebranych przedstawiła porządek posiedzenia, który członkowie komisji otrzymali wraz z materiałami na posiedzenie. Poniższy porządek posiedzenia został przyjęty **jednogłośnie** :

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Ocena funkcjonowania Spółek miejskich MPK i MZGM.
3. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad. 1.

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek poinformował, że protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia **21 lutego 2011 roku** wyłożony był w Biurze Rady Miejskiej. W związku z czym zapytał, czy do protokołu są uwagi? Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do protokołu, po czym Przewodniczący Komisji poddał go pod głosowanie.

Następuje głosowanie:

Protokół z dnia 21 lutego 2011 roku został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2.

Ocena funkcjonowania Spółek miejskich MPK i MZGM.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, poprosił o przedstawienie w skrócie najważniejszych informacji dotyczącej spółki MPK.

Prezes spółki MPK w Brzesku Pan Krzysztof Gawor, na koniec 2010r, spółka poniosła starty lecz pokrywają się z kapitału zapasowego, na czym to polega to ja przedstawię, z punktu widzenia księgowego, w ten sposób że z jednej strony wykazujemy co miesięczne straty, a z drugiej strony te kwoty które miasto wnosi nie są księgowane po stronie dochodów, lecz są księgowane jako kapitał zapasowy. Tak to wygląda w spółkach prawa handlowego, że po stronie dochodów można tylko księgować zapłatę, a dopłatę do udziału jako kapitał zapasowy, a następnie na końcu roku okazuje się, że mamy stratę 850 tysięcy złotych i kapitał zapasowy w wysokości 850 tysięcy złotych. Następnie Burmistrz jako właściciel spółki podejmuje uchwałę, że pokrywa stratę z kapitału zapasowego i księgowy przenosi te pieniądze z kapitału zapasowego na stratę spółki i okazuje się, że ta strata zostaje pokryta a faktycznie tą stratę my pokrywamy co miesiąc. Długów nie mamy, wszystkie należności mieliśmy wypłacone, opłacone zostały wszystkie podatki. Jeżeli chodzi o rok 2011, będzie to rok ciężki. W 2010r. dostaliśmy od Rady Miejskiej 40 tysięcy złotych na zakup busa, ale również ze swoich środków kupiliśmy jeden autobus też za kwotę 40 tysięcy złotych, otrzymaliśmy kolejne 40 tysięcy złotych, które jak brzmiał zapis były do dyspozycji Prezesa, więc ja je wykorzystałem, że wypłaciłem pracownikom 3-miesięczne premie za miesiąc październik, listopad, grudzień w kwocie dokładnie wniesionej przez Radę Miejską. W 2011 roku

dostaliśmy o 100 tysięcy złotych mniej. Dwa ostatnie lata spółki były dobre, dostaliśmy spore środki finansowe na remonty, poprawiły się warunki pracy i wizerunek spółki. Do końca tego roku utrzymamy płynność finansową i nie będzie długów.

Radna Stanisław Góra, czy w związku z „cięciami” ograniczycie działalność jeśli chodzi o kursy, czy utrzymacie to na dotychczasowym poziomie?

Prezes spółki MPK w Brzesku Pan Krzysztof Gawor, dziś mam Radę Nadzorczą i wstępnie zasygnalizowałem, że chciałbym wprowadzić ograniczenia w kursach wakacyjnych. Z jednej strony jest taka presja społeczna, że tam gdzie busom się nie opłaca to żebyśmy pojechali, nie mniej jednak w wakacje po godzinie 17-ej praktycznie ruch zamiera, zdaje sobie sprawę że są pojedyncze osoby które będą miały problemy. Komunikacja zbiorowa jest dla większej liczby użytkowników. Autobus jest dla 10-15 osób a nie dla jednej osoby. Od 3 lat w wakacje linia nr 5 chodziła tylko do godziny 17-ej, nic się nie działo. W pierwszym roku były problemy, ale już mieszkańcy się przyzwyczaili, że tak jest. We wakacje chciałbym ograniczyć kursy polegające na tym, że MPK będzie kursowało do godziny 17-ej, nie dlatego, że chce zaoszczędzić za wszelką cenę, lecz po prostu ludzie nie jeżdżą po 17ej.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, mówimy o systemie wakacyjnym. W wakacje młodzież ma wolne, lecz ludzie którzy pracują nie mają wakacji. Do wakacji jest jeszcze sporo czasu, może warto jeszcze rozeznac sprawę. Po godzinie 17-ej sklepy, firmy itp. są jeszcze otwarte.

Radny Jerzy Gawiak, poruszył problem przewozu młodzieży dojeżdżającej z Jadownik do szkół w Bochni. Ze szkoły po godzinie 19-ej z miasta nie ma czym wrócić, młodzież wynajmuje stacje w Bochni z braku komunikacji. Taki sam przypadek jest osób pracujących, po 19-ej nie ma czym się dostać.

Prezes spółki MPK w Brzesku Pan Krzysztof Gawor, w ubiegłym roku podczas wakacji busy wogóle nie kursowały, ponieważ nie było chętnych, a myśmy jeździli wożąc dwie, trzy osoby. Jedni mówią, czemu ten autobus jeździ z dwiema osobami, a drudzy czemu nie jeździ-nie ma złotego środka. Co roku jest liczenie pasażerów. Czasami tą samą linią o tej samej porze w jeden dzień raz jeździ 30 osób a w drugi 5 osób. Poinformował, że nie jest oszczędnością to, jeśli zawiesi kursy podczas dnia pracy, tylko z rana lub wieczorem, ponieważ w środku dnia składają się różne przesłanki i nie będzie to rentowne.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, poinformował, że zgadza się z koncepcją prezesa, ale jest jeszcze czas aby rozeznac tą sytuację, jeśli okaże się rzeczywiście że ilość pasażerów będzie 2-3 osoby, jest to nieopłacalne.

Prezes spółki MPK w Brzesku Pan Krzysztof Gawor, w ubiegłym roku jeździły pojedyncze osoby, busu po godzinie 17-ej nie jeździły wogóle, a oni są najlepszym przykładem, że jest to nie opłacalne a my jeździliśmy. Nie ma powodu twierdzić, że w tamte wakacje ludzie nie jeździli to w te wakacje zaczną jeździć, nic na rynku lokalnym się nic nie zmieniło.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, przedstawił „wyliczankę” pasażerów w Jasieniu kursem autobusowym, np. na jednym przystanku wsiadło tyle i tyle osób, na drugim wysiadło kilkoro ale również wsiadło kilka osób.

Prezes spółki MPK w Brzesku Pan Krzysztof Gawor policzenie takie jak powiedział Pan Przewodniczący, jest bardzo pracochłonne. To nie jest coś takie, że wykona nam to kierowca autobusów, w poprzedniej kadencji był taki pomysł, że miasto zleci takie badanie, od linii był to koszt 4 tysięcy złotych. Uważam, że nie ma to sensu, ponieważ będą takie wyliczenia, z których nic nie wyjdzie. Może być tak, że w piątek to dana linia pojedzie do końca a w środę do połowy trasy-nie ma to sensu, co wiąże się ze zmianą rozkładu jazdy. Ludzie zgłupieją z takim rozkładem, nie można wprowadzać takich zmian.

Radny Stanisław Góra, pan musi godzić ekonomię ze względami społecznymi.

Radny Edward Knaga, poinformował, że w sezonie letnim mieszkańcy korzystają z urlopów, zatem rzeczywiście propozycja zaproponowana przez Prezesa spółki MPK minimalizuje skutki.

Prezes spółki MPK w Brzesku Pan Krzysztof Gawor, zapewnił, że uciążliwości będą w minimalnym stopniu.

Radny Kazimierz Sproski, dodał, że największe rozeznanie ma Prezes pod względem ekonomicznym,

Radny Stanisław Góra, poinformował, że cieszy go postawa radnych w sprawie spółki MPK, to że nie dzieje się tak że radni nie chcą dyrygować spółką, zarządzać kursami, rozkładami itp. od tego jest prezes, zna się na tym dobrze a my tylko kontrolujemy.

Prezes spółki MPK w Brzesku Pan Krzysztof Gawor, poinformował i przedstawił koncepcję „cieplej sieni” wokół szpitala. Przy planowanej inwestycji planuje się zmianę koncepcji komunikacji publicznej pod szpitalem przy oddziale ratunkowym. Głos w tej sprawie zabrał radny Edward Knaga, radna Katarzyna Pacewicz – Pyrek oraz radny Jerzy Gawiak.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, po dyskusji i analizie przedstawił następujące wnioski i opinie:

Komisja pozytywnie **jednogłośnie** przyjęła informację na temat informacji spółki MPK w Brzesku.

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska, aby powrócić do koncepcji zmian organizacyjnych ruchu przy przebudowie SOR-u i zapewnienie możliwości zatrzymywania się autobusom spółki MPK.

Głosowano jednogłośnie.

Prezes spółki MZGM w Brzesku Pan Franciszek Mrzygłód, poinformował, że obecnie jest 36 wspólnot mieszkaniowych, gdzie udział gminy wynosił mniej niż 100%. Spółka dzieli się na dwa elementy którymi zarządza: pierwsze tj. zarządzanie nieruchomościami gminnymi, gdzie udział gminy jest 100 procentowy, oraz drugi element, zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi, gdzie spółka zarządza między umowami wspólnot. Obecnie spółka zarządza wspólnie 70 budynkami, powierzchnie użytkowe jest to ok. 970 mieszkań, 40 mieszkań socjalnych. Spółka cały czas jest na środkach własnych bez kredytów, zaległości czynszowe są coraz większe. Zadłużenie czynszowe np. mieszkań socjalnych. Zadłużenie Placu Kupieckiego jest już w granicach 160 tysięcy złotych, zalegają z czynszem. Zlikwidowano pięć grzewcze węglowe na os. Ogrodowa 1, 2, 3, 6. Priorytetem spółki obecnie jest termomodernizacja budynków, wykonanie elewacji. Wykonywany jest i będą bloki Browarna 5, Ogrodowa 6 i 7, Partyzantów 5, Legionów Piłsudskiego 23.

Radny Kazimierz Sproski, zapytał jaki procent mieszkańcy zalegają z czynszami oraz jak wygląda współpraca z MOPS-em?

Prezes spółki MZGM w Brzesku Pan Franciszek Mrzygłód, nie licząc kosztów i odsetek, sięgają już miliona złotych, dodając, że bardzo niepokojącym zjawiskiem jest zadłużenie bieżące.

Radny Kazimierz Sproski, zapytał czy rozważane są sprawy zamiany mieszkań na mniejsze w przypadku osób samotnych którzy mają duże mieszkanie i na odwrót? Jest taka możliwość?

Prezes spółki MZGM w Brzesku Pan Franciszek Mrzygłód, te rodziny powinny się zgłosić do pani Małgorzaty Serafin która zajmuje się takimi sprawami w urzędzie, lub zgłosić się z wnioskiem do Burmistrza o możliwość zamiany, a jeśli jest zgoda najemców to jest taka możliwość. Prezes omówił sprawę budynku przy ul. Plac Zwycięstwa 4 w Brzesku.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, zapytał jak wyjaśniła się sprawa w związku z audycją w telewizji TVN w sprawie Państwa P.

Prezes spółki MZGM w Brzesku Pan Franciszek Mrzygłód, po negatywnej transmisji jaka się ukazała w telewizji, udzielił wywiadu. Wtargnęli do biura bez umawiania się. Państwo P. nie mieli żadnego tytułu prawnego do tego lokalu, a nie chcieli negocjować. W sprawie Pana M. jako jeden złożył ofertę, więc sprawa jest jasna.

Radny Bogusław Babicz, poinformował, że Rada Nadzorcza sprawdzała sprawę Państwa P, dodając że nie dopatrzyli się żadnych uchybień.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, po dyskusji poddał opinie:

Komisja pozytywnie przyjęła informację na temat informacji spółki MZGM w Brzesku.

Ad. 3.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, poinformował, że w materiałach na posiedzenie komisji członkowie otrzymali projekt uchwały w sprawie określenia inkasentów i stawek prowizyjnego ich wynagrodzenia za inkaso podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości do zaopiniowania.

Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Maria Zacher przedstawiła i omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, po dyskusji i analizie poddał pod głosowanie opinie:

Komisja pozytywnie **jednogłośnie** przyjęła projekt uchwały w sprawie określenia inkasentów i stawek prowizyjnego ich wynagrodzenia za inkaso podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości.

Radna Katarzyna Pacewicz-Pyrek, przedstawiła w swoim imieniu oraz mieszkańców sprawę dot. powstania wytwórni mas bitumicznych, na które kategorycznie się sprzeciwiają.

Przewodniczący Komisji Leszek Klimek, przedstawił poniższy wniosek i poddał je pod głosowanie:

Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska, by dokonać wszelkich starań, aby nie powstała wytwórnia mas bitumicznych przy ul. Przemysłowej w Brzesku.

Głosowano jednogłośnie.

W sprawach bieżących głos zabrał Radny Jerzy Gawiak.

Po wyczerpaniu porządku **Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Leszek Klimek** podziękował wszystkim za udział i zamknął posiedzenie.

Na tym posiedzenie komisji zostało zakończone.

Posiedzenie trwało od godziny 9⁰⁰ do godziny 11²⁰.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Brzesku**

LESZEK KLIMEK