

Uchwała Nr XV/119/2007 Rady Miejskiej w Brzesku
z dnia 28 listopada 2007 roku

w sprawie: rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Brzeska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku □ Kodeks Postępowania Administracyjnego /tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ Rada Miejska w Brzesku uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje się za bezzasadną skargę Pana Jerzego Cygi zam. Brzesko pl. Kupiecki 10/8 z dnia 30 sierpnia 2007 r. /wpływ do Rady Miejskiej dnia 10 września 2007 r./ na działanie Burmistrza Brzeska w przedmiocie odmowy przydzielenia mieszkania komunalnego dla ojca skarżącego Pana Władysława Cygi zam. Brzesko ul. Jasna 39.

§ 2

Uzasadnienie skargi opisanej w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Brzesku.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XV/119/2007 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 listopada 2007 roku

Uzasadnienie

Analizując skargę Pana Jerzego Cygi na działanie Burmistrza Brzeska w zakresie braku przydziału lokalu mieszkalnego dla ojca skarżącego Pana Władysława Cygi, należy zaznaczyć, że wszystkie przydziały gminnych lokali mieszkalnych odbywają się według zasad i kryteriów zapisanych w Uchwale Nr XI/67/2003 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Brzesko oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności. Powołana przez Radę Miejską w Brzesku Społeczna Komisja Mieszkaniowa weryfikuje złożone wnioski i ustala listę kandydatów do przydziału lokalu komunalnego lub lokalu socjalnego z gminnych zasobów mieszkaniowych. Osoby kwalifikujące się do przydziału muszą znajdować się w trudnej sytuacji mieszkaniowej, nie mogą posiadać tytułu

prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, uzyskiwane dochody muszą się mieścić w kryterium ustalonym wymienioną wyżej uchwałą. Obecnie kwota uzyskiwanego dochodu przez gospodarstwo domowe jednoosobowe nie może przekraczać 150% kwoty najniższej emerytury tj. 896,19 zł brutto, natomiast przez gospodarstwo domowe wieloosobowe 100% najniższej emerytury tj. 597,46 zł. brutto.

Wnioskodawca, który znajdzie się na liście przydziałów musi spełniać wszystkie powyższe kryteria.

Odnosząc się do wniosku o przydział mieszkania i obecnej sytuacji mieszkaniowej Pana Władysława Cygi, należy przypomnieć pokrótce działania tut. Urzędu na rzecz jego rodziny. Kiedy, w dniu 26 sierpnia 2006 r. o godz. 13:37 spłonął dom Państwa Cygów, w budynku w chwili pożaru zamieszkiwał Pan Władysław Cyga (Junior) wraz synem Pawłem Cygą. Pani Maria Cyga (żona) w dniu pożaru przebywała u siostry w Wiedniu, wróciła 27 sierpnia po czym 29 sierpnia 2006r. ponownie wyjechała oświadczając, iż kontynuuje tam leczenie i wróci za kilka tygodni albo nawet miesięcy. Na podstawie oświadczenia z dnia 31 sierpnia 2006 r. złożonego przez Pana Władysława Cygę (Seniora) pracownikowi socjalnemu wynika, iż w chwili pożaru w domu rodzinnym on nie zamieszkiwał, ponieważ od dawna wynajmował mieszkanie początkowo przy ulicy Browarnej, a następnie Ogrodowej, utrzymując się samodzielnie z emerytury w wysokości około 1500 zł. Ze względu na fakt, iż otrzymywana przez Pana Władysława Cygę emerytura przekraczała kryterium dochodowe wynoszące dla osoby samotnej kwotę 896,19 zł. brutto niemożliwym stało się przydzielenie wymienionemu lokalu z gminnych zasobów mieszkaniowych. W tym miejscu należy dodać, że Pan Władysław Cyga jak wynika z oświadczenia złożonego przez niego samego w dniu 8 sierpnia 2007 r. nie jest już właścicielem 14 arowej działki na, której stał dom rodzinny, który uległ spłonięciu. Obecnie na działce budowane są trzy budynki jednorodzinne, co świadczy, że działka została podzielona i sprzedana jako trzy odrębne nieruchomości. Fakt ten nie jest bez znaczenia, bowiem wnioskodawca dokonawszy sprzedaży uzyskał dodatkowe środki finansowe, które po odpowiednim rozdysponowaniu mogłyby poprawić jego sytuację mieszkaniową. Należy także zauważyć, że dom spłonął tylko częściowo, co przy dobrej woli właściciela mógł zostać odremontowany przy pomocy gminy (za pośrednictwem MOPS-u).

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Brzesku
K. Ojczyk
mgr Krzysztof Ojczyk