

PAN
GRZEGORZ WAWRYKA
BURMISTRZ BRZESKA

Nasz znak : BR.IX.0064/2/59/2010/MK

Brzesko, dnia : 20.10. 2010 r.

Uprzejmie informuję, że na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Brzesku odbytym w dniu 20 października 2010 roku podjęte zostały następujące wnioski i opinie:

1. Komisja zapoznała się z informacją Burmistrza Brzeska w sprawie zakupu działki o nr ewidencyjnym 628, położonej w Brzesku przy ul. Leśnej od Pana R.C. zamieszkałego w Brzesku, za cenę około 37.500 zł do 42 tysiące zł, niezbędnej do lokalizacji na tej działce przepompowni, w ramach prowadzonej przez RPWiK w Brzesku inwestycji współfinansowanej z Funduszu Spójności. **Głosowano jednogłośnie**
2. Pozytywnie **jednogłośnie** zaopiniowano projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia udziałów do Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Brzesku Spółka z.o.o;
3. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości informacje na temat funkcjonowania RPWiK w Brzesku . **Głosowano jednogłośnie**
4. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom i osiedlom we wsi Bucze;
5. Komisja wnioskuje do Burmistrza Brzeska aby unowocześnić oficjalną stronę internetową Miasta Brzeska . **Głosowano jednogłośnie**
6. Komisja wnioskuje aby na ul. Środkowej w Jadownikach, po zakończeniu prowadzonych tam inwestycji położyć asfalt na całej jej długości, na wiosnę w roku 2011. **Głosowano jednogłośnie**

7. Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska aby prowadzić nadal negocjacje z Carlsberg Polska S.A., w sprawie podziału terenu Jadowniki "Rędziny" na mniejsze działki zgodnie z zapotrzebowaniem potencjalnych inwestorów. **Głosowano jednogłośnie**
8. Komisja wnioskuję aby opracowany został plan zagospodarowania przestrzennego na gruntach gminnych w Buczu - Błonie, ze względu na uruchomienie tych terenów w momencie budowy zjazdu z autostrady. **Głosowano jednogłośnie**
9. Celem przyspieszenia wprowadzenia inwestorów na teren gruntów Jadowniki –Rędziny, Komisja wnioskuję do Burmistrza Brzeska o przeprowadzenie negocjacji z Carlsberg Polska S.A. o udział we współfinansowaniu wybudowania drogi dojazdowej do tych terenów/przedłużenie ul. Powstańców Warszawy/. **Głosowano jednogłośnie**
10. Komisja wnioskuję aby w momencie kiedy Carlsberg Polska S.A. zgodzi się na podział gruntów Jadowniki-Rędziny, gmina sukcesywnie wykupywała te grunty do zasobów Gminy Brzesko . **Głosowano jednogłośnie**
11. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr LV/386/2010 Rady Miejskiej w Brzesku z dnia 28 kwietnia 2010r.w sprawie zasad zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Brzesko oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności;
12. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano projekt uchwały w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa, wyznaczenia inkasenta i określenia stawki prowizyjnego wynagradzania za inkaso.
13. Komisja przyjęła do wiadomości informacje o przebiegu wykonania budżetu Gminy Brzesko za I półrocze 2010 roku i pozytywnie opiniuje jego wykonanie. **Głosowano jednogłośnie**
14. **Komisja wnioskuję** aby poprawiono jakość przejazdu kolejowego na skrzyżowaniu ulic Solskiego i Starowiejskiej, oraz jakość działania sygnalizacji świetlnej na tym skrzyżowaniu, szczególnie w godzinach szczytu rannego i popołudniowego. **Głosowano jednogłośnie**

15. Komisja wnioskuję aby utwardzić fragment drogi przy końcu ul. Stawowej, w okolicach szlabanu. **Głosowano jednogłośnie**
16. Komisja przyjęła do wiadomości informacje nt. działań proekologicznych oraz Gminnej Gospodarki Odpadami w Gminie Brzesko, oraz informację o stanie dróg gminnych. **Głosowano jednogłośnie**
17. Komisja wnioskuję aby na ul. Bujaka w Brzesku, na istniejącym słupie oświetleniowym w okolicach nr 18 zamontowano lampę oświetleniową, zgodnie z prośbą mieszkańców. **Głosowano jednogłośnie**
18. Komisja wnioskuję o wykonanie w roku 2011 remontu dachu na budynku MOK w Brzesku. **Głosowano jednogłośnie**
19. Przyjęto do wiadomości odpowiedź UM w sprawie wniosku RS wsi Poręba Spytkowska dot. zamontowania dwóch lamp oświetleniowych przy budynku LKS.
20. Przyjęto do wiadomości odpowiedź UM w sprawie budowy oświetlenia ulicznego przy altanie śmietnikowej budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Partyzantów 24 w Brzesku.
21. Pozytywnie, jednogłośnie zaopiniowała komisja przedłużenie dzierżawy działek które będą dzierżawione **powyżej trzech lat** - dzierżawa będzie przedłużona od stycznia 2011r.

Działki położone w Brzesku, przy ulicach wymienionych poniżej:

Lp.	Nr działki	przeznaczenie	Opis – położenie
1	1065/7	uprawa warzyw	ul. Królowej Jadwigi
2	1134/5, 1134/4	uprawa warzyw	ul. Królowej Jadwigi
3	1138/2, 1138/3	uprawa warzyw	ul. Królowej Jadwigi
4	1164/3 (poprzedni numer 1164/1)	uprawa warzyw	ul. Kwiatowa

5	1948/1	garaże tymczasowe	ul. Nowa
6	1471	Kiosk handlowy	ul. Uczestników Ruchu Oporu
7	1411/205	parking	ul. Mickiewicza
8	2355/9 (poprzedni numer 2355/5)	uprawa warzyw	ul. Barona Jana Goetza
9	2360/3	uprawa warzyw, garaże	ul. Okocimska
10	2351	garaż	ul. Okocimska
11	2240/3	uprawa warzyw	ul. Okocimska
12	2464, 2468	uprawa warzyw	ul. Wesoła
13	981/1, 981/2	parking	ul. Zacisze

Działki położone na terenie Gminy Brzesko:

Lp.	Nr działki	przeznaczenie	opis
1	636/1,653, 657,679, 831,	uprawy rolne- użytki zielone - 3,42 ha	obręb Mokrzyska - Bucze
2	1629/15 inwestycja – droga do Szczurowej	uprawy rolne – użytki zielone 6,62 ha,	obręb Mokrzyska - Bucze
3	83/1	Uprawy rolne- 0,07 ha	Okocim
4	302	Uprawy rolne- użytki zielone - 0,02 ha	Wokowice

22. Pozytywnie jednogłośnie przyjęła komisja sprawozdanie z zawartych przez Gminę Brzesko umów dzierżaw za okres od 1 czerwca 2008 r do 30 września 2010 roku.

23. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano propozycje nabycia przez Gminę Brzesko części działki nr 232 zajętej pod drogę w Wokowicach o powierzchni około 0,06 ha .

24. Komisja przyjęła do wiadomości, że przebudowa nitek gazociągu na działce 1292/15 przez firmę Pana Edmunda Lesia pociągnie za sobą negatywne jego oddziaływanie na działkę gminną nr 1292/11 wyrażającym się zasięgiem strefy kontrolowanej , i że w związku z tym Gminie Brzesko będzie przysługiwać stosowne odszkodowanie określone

przez rzeczoznawcę majątkowego. W operacie szacunkowym oprócz określonej wysokości odszkodowania wynikającego z wielkości strefy kontrolowanej /obejmującej nie tylko działkę nr 1292/11 ale także działki 1292/14,1869/13,1873/22,1873/23/powinno być wyliczone wynagrodzenie za służebność gruntową zapewniająca dostęp do działki Pana Edmunda Lesia nr 1292/15 z działki gminnej nr 1292/11.Jednakże to czy będzie ustanowiona służebność zależy od tego jaka część działki nr 1292/11 jest drogą publiczną gminną. Komisja pozytywnie opiniuje powyższe ustalenia. **Głosowano 5 za, 1 wstrzymujący**

25. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano nabycie przez Gminę Brzesko części działki nr 543/7 o powierzchni około 0,0050 ha pod drogę w której części będzie budowana kanalizacja na ul.Wakacyjnej .
26. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano nabycie zajętych pod łącznik ulic Kościuszki i Letniej w Brzesku części działek 1049 i 1050, o łącznej powierzchni około 0,02 ha /droga Karasiówka/.
27. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano nabycie przez Gminę Brzesko zajęte pod ul. Poprzeczną w Brzesku, części działek 1012/4 i 1013/4 o łącznej powierzchni 0,0040 ha.
28. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano sprzedaż w trybie bezprzetargowym części działki nr 1469/5 w Brzesku o powierzchniach około 0,0080 ha ,0,0040 ha,0,0060 ha na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, to jest działek odpowiednio: 1216/5,1802/2,1220/2.
29. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano sprzedaż działki nr 2342 o powierzchni 0,9307 położoną w Brzesku, w trybie przetargu nieograniczonego.
30. Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek Pani Doroty i Artura Woźniak w sprawie uregulowania służebności drogowej po gminnej działce nr 854/16 w Mokrzykach.
Głosowano jednogłośnie

31. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano wniosek o nabycie przez Gminę Brzesko pod poszerzenie ulicy Brzeskiej w Jadownikach :
- 1) części działki 2328 położonej w Brzesku o powierzchni około 0,0015 ha
 - 2) części działki 2329/5 położonej w Brzesku o powierzchni około 0,0040 ha
 - 3) części działki 4179/4 położonej w Jadownikach o powierzchni około 0,1950 ha
32. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano sprzedaż części działki 3063 o powierzchni około 0,0430ha na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w Brzesku, oznaczonej numerem 3071/2 w trybie bezprzetargowym.
33. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano wydzielenie działki pod ewentualną zamianę, z działki gminnej o nr 2959/4 położonej w Brzesku przy ul. Bagiennej .
34. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano wydzielenie drogi dojazdowej z działek nr 1373/1 i 1373/2 w miejscowości Mokrzyska –Bucze i pozostawienie gruntów w zasobach sołectwa Bucze.
35. **Pozytywnie jednogłośnie** zaopiniowano przeznaczenie do zbycia w przetargu nieograniczonym działkę nr 1261/5 położoną w Brzesku przy ul. Solskiego i pozostawienie działki w zasobach gminy.

Przewodnicząca Komisji
Gospodarki Komunalnej Ochrony
Środowiska i Rolnictwa Rady
Miejskiej w Brzesku

mgr Katarzyna Pacewicz-Pyrek